

Nuove unità residenziali a Villa la Bianca
New residential units at Villa la Bianca

VILLA LA BIANCA





VILLA LA BIANCA



9 maggio 2000
e tanti anni, Vecchio,
ti creoli inaspettate di emozioni
... poi capiti in Villa Bianca,
in questo clos privilegiato
e ti accorgi: ogni pietra
è carica di racconti.
Così che ora parto già col
desiderio del ritorno

Luigi Veronelli

(LUIGI VERONELLI)

LUOGO/SITE



La tua casa lontano da casa, in un luogo di incomparabile bellezza e suggestione. Il tuo rifugio immerso in un ambiente tranquillo e incontaminato sulle splendide colline toscane, a due passi dal mare della Versilia.

Your home away from home, an evocative environment of incomparable beauty, your refuge on the peaceful and uncontaminated hills of Tuscany's countryside, a few minutes away from the beaches of the Versilia Riviera.



Gli edifici de La Brilla e del Vecchio Frantoio, allineati lungo il torrente Lombrici, saranno ristrutturati con particolare attenzione alla storia dei luoghi e dei manufatti esistenti. Si ricaveranno undici unità residenziali di dimensioni variabili tra gli 80 e i 150 metri quadrati, dotate di ogni comfort ma realizzate secondo la tradizione, utilizzando materiali e tecnologie locali allo scopo di mantenere la speciale atmosfera così tipica di Villa la Bianca. Da ogni appartamento si potrà godere la vista delle colline circostanti e del torrente che scorre lungo la proprietà. Lo splendido parco e la nuova piscina con cascata e idromassaggio saranno a disposizione dei nuovi proprietari.

The buildings of La Brilla and Vecchio Frantoio, lined along the Lombrici stream, will be refurbished taking particular care of the history of the site and existing manufacts. Eleven new residential units will be formed with dimensions ranging from 80 to 150 square metres. Each of them will be fitted with all comforts, though designed following the principles of vernacular architecture, using local materials and traditional technologies in order to preserve that special "feeling" so typical of Villa la Bianca. From each unit you will enjoy the view towards the surrounding hills and the stream that flows along the property. The wonderful park and the new swimming pool with waterfall and whirlpool baths will be at the new owners' disposal.

PROGETTO/DESIGN

VILLA LA BIANCA



Pavimenti in parquet o cotto tradizionale, soffitti in legno e cotto, camini in pietra naturale faranno di ogni unità un ambiente particolarmente caldo ed accogliente. Doppi vetri alle finestre, impianto di climatizzazione, isolamento termico ed acustico, scale high tech e l'arredamento della cucina in acciaio e legno aumenteranno il comfort ed aggiungeranno un tocco "contemporaneo" alla vostra nuova casa.

Parquet or brick tile floors, wooden beams and brick tile ceilings, stone fireplaces will make of each unit a pleasant and warm environment to live in. Double glazed windows, air conditioning, thermal and acoustic insulation, high tech staircases and steel and wood kitchen furniture will rise the level of comfort while adding a "contemporary" touch to your new home.





Ogni unità sarà fornita di impianti totalmente autonomi. La direzione di Villa la Bianca potrà garantire un controllo costante sulla sicurezza della vostra nuova proprietà ed offrire un servizio di manutenzione e pulizia su richiesta. Accendere o spegnere il sistema di climatizzazione, rifornire la cucina, essere sicuri di trovare al vostro arrivo una casa in perfetta efficienza non saranno più un vostro problema a Villa la Bianca.

Each unit will be fitted with totally independent heating, cooling, electrical, gas and water systems. The management of Villa la Bianca could guarantee a constant security control of your new property and offer a maintenance and cleaning service on request. Turning the air conditioning on and off, supplying the kitchen, be sure to find a perfectly efficient house on your arrival will be no longer your problem at Villa la Bianca.



VILLA LA BIANCA

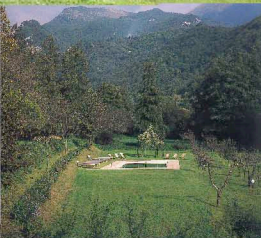
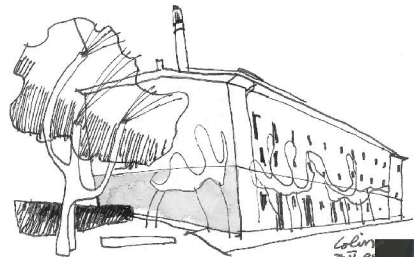


La Brilla

Enoteca - Olioteca

All'interno del complesso di Villa la Bianca, il ristorante La Brilla nasce dalla grande passione dei padroni di casa per la cucina semplice, fatta di ingredienti di prima qualità e selezionando aromi e sapori talvolta dimenticati, per offrirvi un'esperienza gastronomica indimenticabile.

Within the Villa la Bianca complex, the restaurant La Brilla has grown from the owners great passion for simple cooking, using top quality seasonal ingredients, and carefully combining aromas and flavours to produce an unforgettable experience.



Villa La Bianca si trova a 10 chilometri dalle spiagge della Versilia, esiste la possibilità di escursioni guidate ai più interessanti siti artistici e storici della zona. Esistono inoltre numerosi percorsi trekking e ben tre diversi campi da Golf nel raggio di 20 chilometri.

Villa la Bianca is just 10 km inland from the beaches of the Versilia Riviera. Guided tours to the main historical and artistic locations are available, together with several trekking paths and 3 golf courses within a 20 km range from the site.

QUALITA' DELLA VITA/QUALITY OF LIFE

Alessandro Rizzo
Silvia Casentini
Rodolfo Collodi

Via Mascagni, 3
55049 Viareggio - Italia
Tel +39-0584407539
Fax +39-0584408319
E-mail a.r.a@caen.it



Per ulteriori dettagli sul progetto o informazioni sulle
condizioni di acquisto rivolgersi a:
*For additional details on the refurbishment plan or
information on availability and prices please refer to:*

VILLA LA BIANCA

Via Nuova, 41-47 • Loc. Vado 55041 Camaiore (LU) - ITALIA

Tel. +39 0584 984657 • Fax +39 0584 985720 email: info@villalabianca.com